

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN VAN GAMEREN AANNEMERSBEDRIJF BV

Artikel 1. Begripsbepalingen

- 1.1 Van Gameren Aannemersbedrijf BV: de gebruiker van deze algemene voorwaarden.
- 1.2 Opdrachtnemer: iedere partij met wie Van Gameren Aannemersbedrijf BV als opdrachtgever een overeenkomst sluit of gaat sluiten.
- 1.3 Principaal: de (beoogde) opdrachtgever van Van Gameren Aannemersbedrijf BV.
- 1.4 Overeenkomst: de overeenkomst tussen Van Gameren Aannemersbedrijf BV en opdrachtnemer.
- 1.5 Hoofdovereenkomst: de overeenkomst tussen Van Gameren Aannemersbedrijf BV en de principaal.
- 1.6 Werk: door opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden of leveringen.
- 1.7 Werknemers: bij de uitvoering van het werk door opdrachtnemer ingezette personen.

Artikel 2. Overeenkomsten

- 2.1 Overeenkomsten komen alleen tot stand op grond van een schriftelijk contract dat bevoegdlijk is ondertekend.
- 2.2 Op overeenkomsten zijn deze algemene voorwaarden van toepassing. De voorwaarden van opdrachtnemer worden uitdrukkelijk afgewezen.
- 2.3 Op overeenkomsten zijn verder van toepassing: 1) de relevante bepalingen uit de hoofdovereenkomst, het bestek en de bijlagen, 2) de UAV 1989 voorzover daarvan in het bestek niet is afgeweken en 3) voorschriften van de fabrikant van te leveren zaken, voorzover niet in strijd met hetgeen partijen zijn overeengekomen.
- 2.4 In geval van strijd tussen de stukken genoemd in het vorige lid, geldt dat eerder genoemde stukken prevaleren.
- 2.5 Wijziging van de overeenkomst en afwijking van deze algemene voorwaarden geschiedt uitsluitend schriftelijk.
- 2.6 Indien één overeenkomst wordt gesloten met meerdere opdrachtnemers zijn zij hoofdelijk verbonden.
- 2.7 De overeenkomst wordt gesloten onder de opschortende voorwaarden dat de hoofdovereenkomst tot stand komt én dat de principaal instemt met (de overeenkomst met) opdrachtnemer en onder de ontbindende voorwaarde dat de hoofdovereenkomst nietig is, wordt vernietigd, ontbonden of voortijdig beëindigd.

Artikel 3. Prijsaanbiedingen en prijsafspraken

- 3.1 Het opvragen van een prijsaanbieding door Van Gameren Aannemersbedrijf BV geschiedt altijd vrijblijvend.
- 3.2 Prijsaanbiedingen ten behoeve van overeenkomsten zijn juist, omvatten de prestatie volledig, omvatten tevens de kosten van afvalverwerking, zijn tegen marktconforme prijzen en moeten worden onderbouwd met een op iedere post volledig gespecificeerde regelbegroting. Onjuistheden in prijsaanbiedingen zijn voor rekening van opdrachtnemer.
- 3.3 Wijzigingen van grondstofprijzen of andere prijsverhogende omstandigheden, kunnen er niet toe leiden dat de overeengekomen prijzen worden aangepast. Partijen wijken uitdrukkelijk af van het bepaalde in paragraaf 47 van de UAV. Prijsstijgingen moeten geacht worden door opdrachtnemer uitdrukkelijk in de prijs te zijn verdisconteerd. Als opdrachtnemer bij zijn prijsopgave onvoldoende rekening heeft gehouden met het risico van prijsstijgingen, of deze nu te verwachten waren of niet, zijn de gevolgen daarvan voor zijn risico.

Artikel 4. Verplichtingen van opdrachtnemer

- 4.1 Opdrachtnemer zal het door hem uit te voeren werk goed, deugdelijk, naar de bepalingen van de overeenkomst en compleet, derhalve met inbegrip van transport en ondersteunende of hulpwerkzaamheden, uitvoeren.
- 4.2 Opdrachtnemer is bekend met voor het werk relevante (veiligheids)voorschriften en wet- en regelgeving en neemt deze in acht.

- 4.3 Opdrachtnemer zal de overeenkomst volledig zelfstandig uitvoeren en zal geen onderaannemer inschakelen, tenzij Van Gameren Aannemersbedrijf BV daar vooraf schriftelijk mee instemt.
- 4.4 Opdrachtnemer zal tijdig alle bescheiden en informatie verstrekken die Van Gameren Aannemersbedrijf BV nodig heeft in het kader van de overeenkomst, daaronder begrepen alle voorschriften van fabrikanten ten aanzien van te leveren zaken. Alle bescheiden die verband houden met de overeenkomst worden op eerste verzoek kosteloos aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV toegezonden.
- 4.5 De onderhoudstermijn van opdrachtnemer is gelijk aan de onderhoudstermijn die voortvloeit uit de hoofdovereenkomst. Oplevering geschiedt conform hetgeen daarover is bepaald in de hoofdovereenkomst.
- 4.6 Opdrachtnemer doet uitdrukkelijk bij voorbaat afstand enig retentierecht in te roepen.
- 4.7 Opdrachtnemer is verplicht alle voor het werk noodzakelijke ontwerpen zelf te vervaardigen en staat in voor de deugdelijkheid daarvan.

Artikel 5. Leveringen

- 5.1 Levering is franco werk (bouwplaats), het transport naar en op de bouwplaats is voor rekening en risico van opdrachtnemer.
- 5.2 Leveringen vinden plaats op het overeengekomen of nader door Van Gameren Aannemersbedrijf BV bepaalde tijdstip en dienen te passen binnen de planning van de werkzaamheden in het kader van de hoofdovereenkomst. Leveringstermijnen of -tijdstippen zijn fataal. Indien opdrachtnemer niet tijdig kan leveren is hij verplicht Van Gameren Aannemersbedrijf BV daarvan tijdig schriftelijk mededeling te doen.
- 5.3 Opdrachtnemer garandeert dat bij levering van zaken de volledige eigendom van die zaken aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV wordt verschafte.
- 5.4 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd geleverde zaken te weigeren of retourneren indien zij in enig opzicht niet voldoen. Levering van meer of minder of in afwijking van overeengekomen stelposten wordt slechts geaccepteerd indien Van Gameren Aannemersbedrijf BV dit schriftelijk bevestigt.
- 5.5 Opdrachtnemer staat ervoor in dat te leveren bouwstoffen voldoen aan minimaal de eisen van het Bouwstoffenbesluit en verstrekt hiervan bij de levering bewijs.
- 5.6 Op verzoek van Van Gameren Aannemersbedrijf BV zorgt opdrachtnemer voor identificatie en registratie van geleverde of te leveren zaken.

Artikel 6. Uitvoering van werkzaamheden

- 6.1 Opdrachtnemer zal uitsluitend de orders en aanwijzingen van Van Gameren Aannemersbedrijf BV of door Van Gameren Aannemersbedrijf BV schriftelijk aangewezen derden opvolgen.
- 6.2 Opdrachtnemer zal zonder voorafgaande schriftelijke opdracht van Van Gameren Aannemersbedrijf BV geen meerwerk uitvoeren.
- 6.3 Opdrachtnemer wijst een vaste uitvoerder aan voor het aansturen en bespreken van het werk.
- 6.4 Opdrachtnemer dient het werk uit te voeren binnen de planning van Van Gameren Aannemersbedrijf BV.
- 6.5 Opdrachtnemer zorgt zelf voor 1) verlichting en hulpmaterialen - indien materiaal van Van Gameren Aannemersbedrijf BV wordt gebruikt is opdrachtnemer daarvoor aansprakelijk, van schade wordt bij teruggave aantekening gemaakt, welke aantekening bindend is, 2) de maatvoering van het werk en is verplicht alle maten van tekeningen te controleren en 3) het op wettige wijze afvoeren en verwerken van chemisch afval - ander afval wordt gedeponneerd in daartoe door Van Gameren Aannemersbedrijf BV aangewezen containers.
- 6.6 Opdrachtnemer inspecteert de ondergrond en waarschuwt Van Gameren Aannemersbedrijf BV voor de aanvang van het werk schriftelijk als de ondergrond niet deugdelijk is. Schade als gevolg van een niet deugdelijke ondergrond waarvan geen melding is gemaakt is voor rekening van opdrachtnemer.

6.7 De bouw en schaftruimte worden steeds schoon en opgeruimd achtergelaten en alcohol en drugs zijn op en rond de bouw verboden.

6.8 Opdrachtnemer voorkomt hinder als gevolg van het werk.

6.9 Opdrachtnemer past zijn werktijden en vakanties aan aan de werktijden en vakanties van Van Gameren Aannemersbedrijf BV.

Artikel 7. Administratie

7.1 Opdrachtgever verstrekt desverzocht een geldig bewijs van inschrijving bij een uitvoeringsinstelling sociale zekerheid, een geldige vestigingsvergunning en een verklaring inzake zijn betalingsgedrag en inzake afdracht van loonbelasting.

7.2 Opdrachtnemer verstrekt wekelijks de verzamelloonstaat en een lijst met de namen, adressen, burger service nummers (sofinummers), werkvergunningnummers en gewerkte uren (mandagenregister) van alle personen die bij het werk betrokken zijn, met kopieën van hun identiteitsbewijzen.

7.3 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd de boekhouding van de opdrachtnemer te onderzoeken om na te gaan of opdrachtnemer aan zijn loon(belasting)verplichtingen voldoet.

7.4 Opdrachtnemer is verplicht Van Gameren Aannemersbedrijf BV afschriften te verstrekken van garantieformulieren van haar toeleveranciers en onderaannemers en van alle benodigde meldingsformulieren en keuringsrapporten in het kader van milieuwetgeving en bouwwetgeving.

Artikel 8. Werknemers

8.1 Opdrachtnemer staat ervoor in dat:

- a. Het werk alleen wordt uitgevoerd door personen die bij hem in dienst zijn;
 - b. werknemers bekwaam zijn, aantoonbaar beschikken over de benodigde identiteitsbewijzen, diploma's, vergunningen en een certificaat basisveiligheid VCA en legaal werken en verblijven;
 - c. aan alle wettelijke en contractuele verplichtingen ten aanzien van werknemers wordt voldaan;
 - d. met gelden die op de g-rekening worden betaald uitsluitend loonheffing en premies werknemersverzekeringen worden betaald;
 - e. dat het in de urenstaten vermelde aantal uren het werkelijke aantal gewerkte uren is;
 - f. dat de administratie deugt, in overeenstemming is met de WKA en dat de loonadministratie en alle gegevens over het werk gedurende 10 jaar worden bewaard.
- 8.2 Opdrachtnemer komt alle verplichtingen jegens en in verband met werknemers strikt en op tijd na.

Artikel 9. Keuring van het werk

9.1 Van Gameren Aannemersbedrijf BV kan van opdrachtnemer verlangen dat een keuringsplan wordt opgesteld om de kwaliteit van het werk te toetsen, de kosten hiervan worden geacht te zijn begrepen in de overeengekomen prijs.

9.2 Van Gameren Aannemersbedrijf BV bericht na opnemings schriftelijk of het werk is goed- of afgekeurd. Paragraaf 9 lid 5 van de UAV is niet van toepassing. Afgekeurd werk wordt op eerste verzoek van Van Gameren Aannemersbedrijf BV door en voor rekening van opdrachtnemer hersteld of vervangen. Schade als gevolg van afgekeurd werk wordt door opdrachtnemer vergoed. Bij afkeuring van werk is Van Gameren Aannemersbedrijf BV bevoegd tot (gedeeltelijke) opschorting van betalingen.

Artikel 10. Facturering

10.1 De betalingstermijn bedraagt 60 dagen tenzij in de overeenkomst anders is bepaald en is niet fataal.

10.2 De factuur dient gedagtekend en genummerd te zijn, dient te voldoen aan de wettelijke eisen en vermeldt: naam, adres, woonplaats en btw-nummer van opdrachtnemer, alsmede het btw-nummer van Van Gameren Aannemersbedrijf BV, contractnummer,

werknummer en plaats van uitvoering, tijdvak en prestatie waarop de factuur betrekking heeft, gedeelte van het gefactureerde bedrag dat ziet op loon en indien vooruitbetaling heeft plaatsgevonden de datum daarvan.

10.3 De factuur vermeldt alle eenheidsprijzen excl. BTW en kortingen, vermeldt de loonsom in de zin van de Coördinatiewet Sociale Verzekeringen en vermeldt de verschuldigde BTW of dat de verleggingsregeling van toepassing is, en wordt vergezeld van een namens Van Gameren Aannemersbedrijf BV bevoegdlijk ondertekend document waarop verrichte leveringen of werkzaamheden duidelijk zijn vermeld met specificatie van de betrokken personen en data.

10.4 Facturen bevatten geen verhoging in verband met kredietbeperking. Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bij vertraging in geen geval gehouden tot vergoeding van meer dan de gewone wettelijke rente (niet de handelsrente of een opslag).

10.5 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd facturen die niet voldoen aan deze voorwaarden onbetaald te laten.

10.6 Al hetgeen opdrachtgever in verband met het werk te vorderen heeft dient uiterlijk 90 dagen na de oplevering te worden gefactureerd, op straffe van verval van de niet gefactureerde vorderingen.

Artikel 11. Betaling

11.1 Betaling vindt plaats nadat het werk waarop de factuur betrekking heeft naar genoegen is opgeleverd.

11.2 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd premies sociale verzekering en loonbelasting terzake van het werk door opdrachtnemer verschuldigd op de g-rekening van opdrachtnemer te storten of rechtstreeks aan de uitvoeringsinstelling sociale verzekeringen of de belastingdienst te voldoen. Opdrachtnemer is verplicht de relevante wetgeving terzake na te leven.

11.3 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd tot opschorting zolang opdrachtnemer de overeenkomst niet getekend aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV heeft teruggezonden en de werknemers van opdrachtnemer voor het verrichte werk nog niet zijn betaald.

11.4 Betaling houdt uitdrukkelijk geen erkenning in dat prestaties correct verricht zijn.

Artikel 12. Garanties en vrijwaringen

12.1 Opdrachtnemer garandeert de deugdelijkheid van zijn prestatie onvoorwaardelijk gedurende 60 maanden, of wanneer dat langer is gedurende de in de hoofdovereenkomst opgenomen termijn. In afwijking van paragraaf 22 van de UAV is opdrachtnemer verplicht te bewijzen dat hij deugdelijk heeft gepresteerd als Van Gameren Aannemersbedrijf BV een beroep doet op de garantie.

12.2 Goedkeuring of betaling ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid.

12.3 Opdrachtnemer vrijwaart Van Gameren Aannemersbedrijf BV van aanspraken van de principaal, de belastingdienst, sociale verzekeringsinstellingen, de arbeidsinspectie of andere overheidsinstellingen terzake van boetes, heffingen of vorderingen in verband met het niet naleven van wetgeving, milieuvervuiling of productaansprakelijkheid van of door opdrachtnemer of partijen voor wie opdrachtnemer verantwoordelijk is, daaronder worden verstaan werknemers en de volledige keten van onderaannemers.

12.4 Deze vrijwaringen omvatten mede alle kosten van advies en juridische bijstand.

Artikel 13. Gebreken en vertragingen

13.1 Als het werk niet aan de overeengekomen condities beantwoordt, heeft Van Gameren Aannemersbedrijf BV recht op herstel of vervanging van het werk, alsmede op aanvullende schadevergoeding.

13.2 Bij het einde van de onderhoudsperiode worden alle nog aanwezige gebreken op eerste verzoek van Van Gameren Aannemersbedrijf BV direct hersteld, bij gebreke waarvan Van Gameren Aannemersbedrijf BV de

herstelwerkzaamheden door derden kan laten uitvoeren voor rekening van opdrachtnemer, onverminderd het recht van Van Gameren Aannemersbedrijf BV op eerder herstel.

13.3 Als vertraging ontstaat bij de uitvoering van het werk en hierdoor vertraging (dreigt te) ontstaan in (een deel van) de bouw, is Van Gameren Aannemersbedrijf BV bevoegd het werk door een ander te laten verrichten voor rekening en risico van de opdrachtnemer, als opdrachtnemer na schriftelijke aanmaning de vertraging niet inloopt of kan inlopen.

Artikel 14. Ontbinding

14.1 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder enige schadevergoeding verschuldigd te zijn als 1) de leveringstermijn wordt overschreden of duidelijk is dat die termijn zal worden overschreden, 2) opdrachtnemer de overeenkomst niet correct nakomt, nadat een redelijke termijn voor herstel onbenut is gelaten, 3) het faillissement van opdrachtnemer wordt aangevraagd of uitgesproken of opdrachtnemer surséance van betaling aanvraagt en 4) als een proefstuk is overeengekomen en dit proefstuk wordt afgekeurd.

14.2 Na ontbinding wordt het werk dat opdrachtnemer heeft verricht betaald, met verrekening van hetgeen Van Gameren Aannemersbedrijf BV toekomt als schadevergoeding.

14.3 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is in geval van ontbinding bevoegd op het werk aanwezige zaken van opdrachtnemer te gebruiken voor voltooiing van het werk tegen een redelijke vergoeding.

Artikel 15. Aansprakelijkheid opdrachtnemer

15.1 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Van Gameren Aannemersbedrijf BV lijdt of moet vergoeden, daaronder begrepen kortingen, vervolgschade, bedrijfsschade en kosten, in verband met enige niet juiste of te late prestatie, handeling of nalaten, afwijkingen van de overeenkomst, gebreken in het werk, beschadigingen aan het werk, of onrechtmatige daad van opdrachtnemer of van derden waarvoor opdrachtnemer verantwoordelijk is.

15.2 Schade aan zaken van opdrachtnemer ontstaan tijdens het werk, blijft voor rekening van opdrachtnemer.

15.3 Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd tot verrekening van schade en kosten met vorderingen van opdrachtnemer.

Artikel 16. Concurrentie en geheimhouding

16.1 Opdrachtnemer zal de principaal geen aanbod doen tot het uitbreiden of wijzigen van het werk en doet geen mededelingen aan de principaal over het werk.

16.2 Opdrachtnemer en aan hem gelieerde ondernemingen zullen geen werknemers van Van Gameren Aannemersbedrijf BV in dienst nemen of anderszins direct of indirect werkzaamheden voor zich laten verrichten.

16.3 Opdrachtnemer zal al hetgeen opdrachtnemer bekend wordt in het kader van de overeenkomst geheim houden, ook na beëindiging van de overeenkomst.

Artikel 17. Intellectuele eigendomsrechten

17.1 Schriftelijke of elektronische stukken die Van Gameren Aannemersbedrijf BV aan opdrachtnemer heeft verstrekt, of die de opdrachtnemer in het kader van het werk heeft vervaardigd, blijven of worden eigendom van Van Gameren Aannemersbedrijf BV. Intellectuele eigendom daarop komen met uitsluiting van ieder ander aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV toe.

17.2 Voorzover zulks noodzakelijk is, draagt de opdrachtnemer door ondertekening van de overeenkomst de in het vorige lid bedoelde intellectuele eigendomsrechten over aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV.

17.3 Opdrachtnemer garandeert dat de uitvoering van de overeenkomst geen inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van derden met zich brengt.

Artikel 18. Verzekering

18.1 Tenzij anders overeengekomen is opdrachtnemer medeverzekerd onder de CAR-verzekering van Van Gameren Aannemersbedrijf BV. Van Gameren Aannemersbedrijf BV is bevoegd de medeverzekering van opdrachtnemer te beëindigen indien de opdrachtnemer zelf over een CAR-verzekering beschikt of indien de principaal over een CAR-verzekering beschikt.

18.2 Opdrachtnemer is gehouden alle aanwijzingen van de verzekeraar op te volgen, niet te handelen in strijd met het bepaalde in de polis en, indien zij een claim indient onder de CAR-verzekering van Van Gameren Aannemersbedrijf BV, zelf het eventuele eigen-risicobedrag te dragen of voldoen.

Artikel 19. Integriteitclausule

19.1 Opdrachtnemer garandeert uitdrukkelijk dat hij niet betrokken is bij overleg of afspraken in strijd met het mededingingsrecht.

19.2 Opdrachtnemer zal Van Gameren Aannemersbedrijf BV of aan Van Gameren Aannemersbedrijf BV verbonden personen geen schenkingen of beloften doen.

19.3 Opdrachtnemer vrijwaart Van Gameren Aannemersbedrijf BV voor alle schade en boetes verband houdende met handelingen in strijd met dit artikel en is daarnaast voor iedere overtreding een boete verschuldigd van 10 % van de aanneemsom.

Artikel 20. Diversen

20.1 Op eerste verzoek van Van Gameren Aannemersbedrijf BV verstrekt opdrachtnemer zekerheid voor nakoming van de overeenkomst, bijvoorbeeld in de vorm van een bankgarantie.

20.2 Ongeldigheid van een bepaling van deze algemene voorwaarden tast de geldigheid van de overige bepalingen niet aan.

20.3 Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.

20.4 Geschillen worden beslecht door arbitrage, zoals omschreven in de UAV 1989. De kosten verband houdende met geschillen (waaronder alle kosten van rechtsbijstand) komen voor rekening van de door het scheidsgerecht aangewezen partij.

Deze Algemene inkoopvoorwaarden zijn gedeponeerd bij de KVK te Arnhem.